ОБЪЕКТ 44.26

ВОЗВЕДЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО УЛ. РЕСПУБЛИКАНСКАЯ В Г.ЛЮБАНИ МИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАКАЗЧИК:
РАЗРАБОТЧИК : ЧП "ЭКТИЗ"

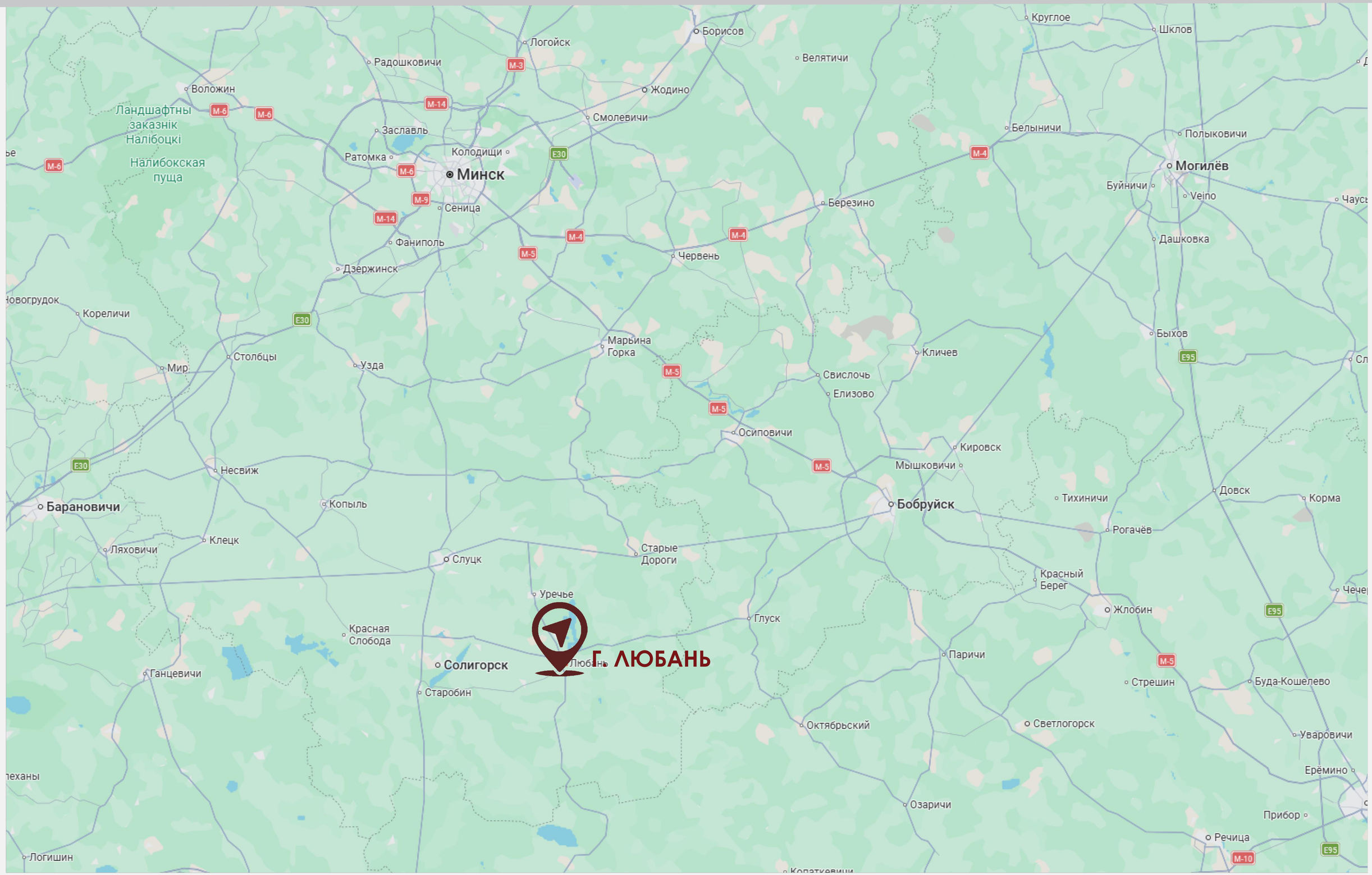
ВОЗВЕДЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО УЛ. РЕСПУБЛИКАНСКАЯ В Г.ЛЮБАНИ МИНСКОЙ ОБЛАСТИ

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



ВОЗВЕДЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО УЛ. РЕСПУБЛИКАНСКАЯ В Г.ЛЮБАНИ МИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА



ВОЗВЕДЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО УЛ. РЕСПУБЛИКАНСКАЯ В Г.ЛЮБАНИ МИНСКОЙ ОБЛАСТИ

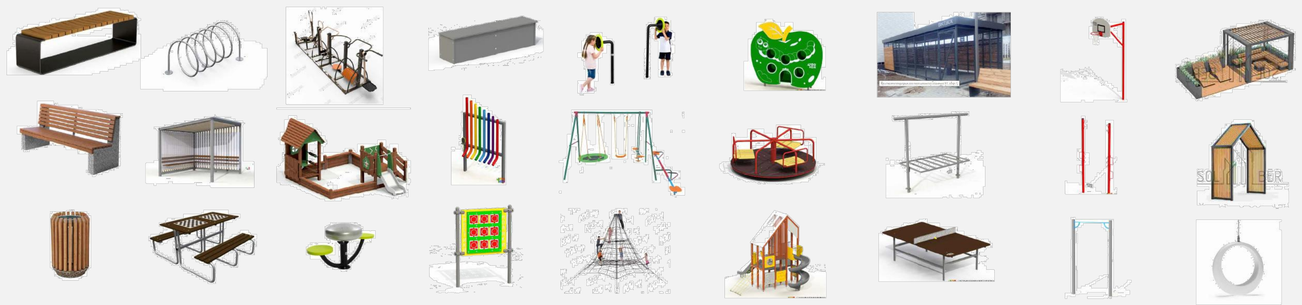
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

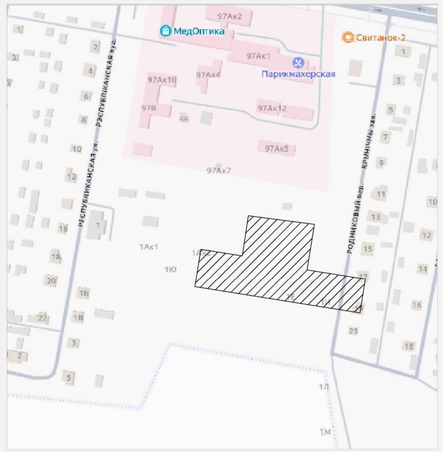
- -граница землепользования
- - граница производства работ
- - граница отвода
- - проектируемое здание
- - существующие здания и сооружения
- - элементы генерального плана и сооружения подлежащие сносу и разборке

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ



С
З
В
Ю

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая			
				зда ния	всего	здания	всего	квартир	всего	здания	всего
1	Жилой дом (проект.)	2	1	16	16	774,7	774,7	959,84	959,84	5912,9	5912,9
2	Жилой дом (сущ.)	2	1	16	16	–	–	–	–	–	–
3	Трансформаторная подстанция (сущ.)	1	1	–	–	–	–	–	–	–	–

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК

Номер на плане	Наименование	Примечание
А	Парковка для автотранспорта на 16 машино-мест, в том числе 1 место для автотранспорта ФОЛ	проектируемая
Б	Площадка для установки контейнеров ТБО	проектируемая
В	Разворотная площадка	проектируемая
Г	Хозяйственная площадка	проектируемая
Д	Площадка у велобокса	проектируемая
Е	Площадка для игр детей дошкольного возраста	проектируемая
Ж	Площадка для игр детей школьного возраста	проектируемая
И	Площадка для отдыха	проектируемая
К	Площадка для воркаута	проектируемая
Л	Площадка для малого тенниса	проектируемая
М	Спортивная площадка (универсальная)	проектируемая

ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель	Примечание
Площадь участка: - по свидетельству - в границах призводства работ	га	0,51 0,69	
Площадь застройки, в т.ч.	м²	775,0	
Площадь озеленения	м²	2875,0	
Площадь покрытий	м²	3250	

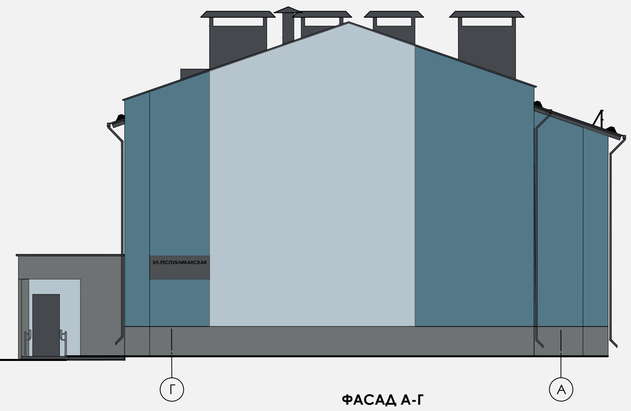
ВОЗВЕДЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО УЛ. РЕСПУБЛИКАНСКАЯ В Г.ЛЮБАНИ МИНСКОЙ ОБЛАСТИ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

ФАСАД 15-1



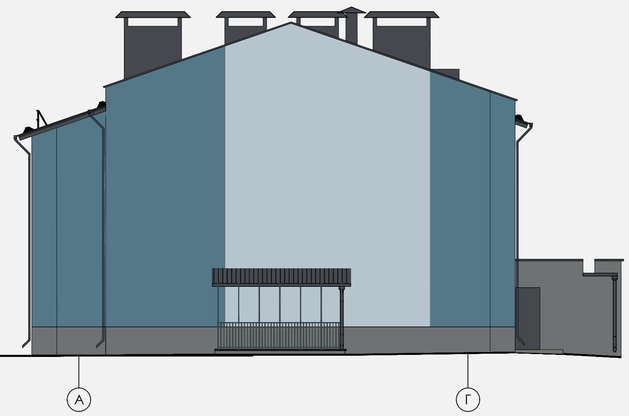
ФАСАД Г-А



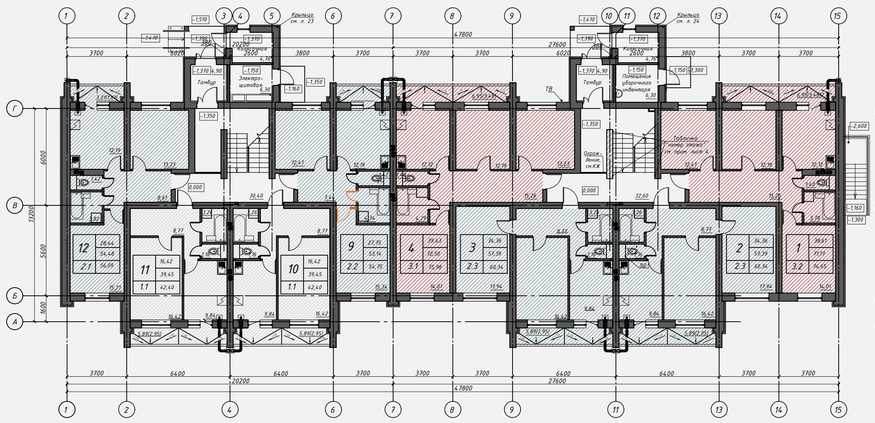
ФАСАД 1-15



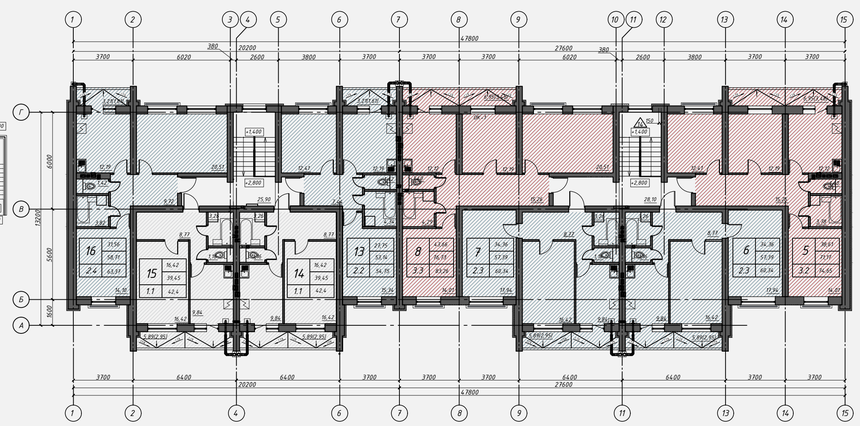
ФАСАД А-Г



ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА



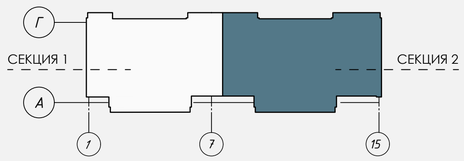
ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА



ТИПЫ КВАРТИР



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ СЕКЦИЙ



Технико-экономические показатели жилого дома

Тип квартиры		Площадь м2			Количество квартир в жилом доме	Всего квартир
		Жилая	Квартиры	Общая		
Однокомнатная	1.1	16,42	39,45	42,4	4	4
Двухкомнатная	2.1	28,44	54,48	56,09	1	1
	2.2	27,75	53,14	54,75	2	2
	2.3	34,36	57,39	60,34	4	4
	2.4	34,61	61,76	63,37	1	1
Трехкомнатная	3.1	39,43	72,50	75,98	1	1
	3.2	38,61	71,17	74,65	2	2
	3.3	46,76	79,78	83,26	1	1
Итого:		485,08	904,0	948,46	16	16

ЧП "ЭКТИЗ"